

3.1. POSIBILITATI DE MOBILARE URBANA

- LEGENDA**
- LIMITE**
 - LIMITA DE PROPRIETATE TEREN CE A GENERAT P.U.D.
 - - - - - LIMITA PERIMETRU EDIFICABIL
 - — — — — LIMITA PARCELE

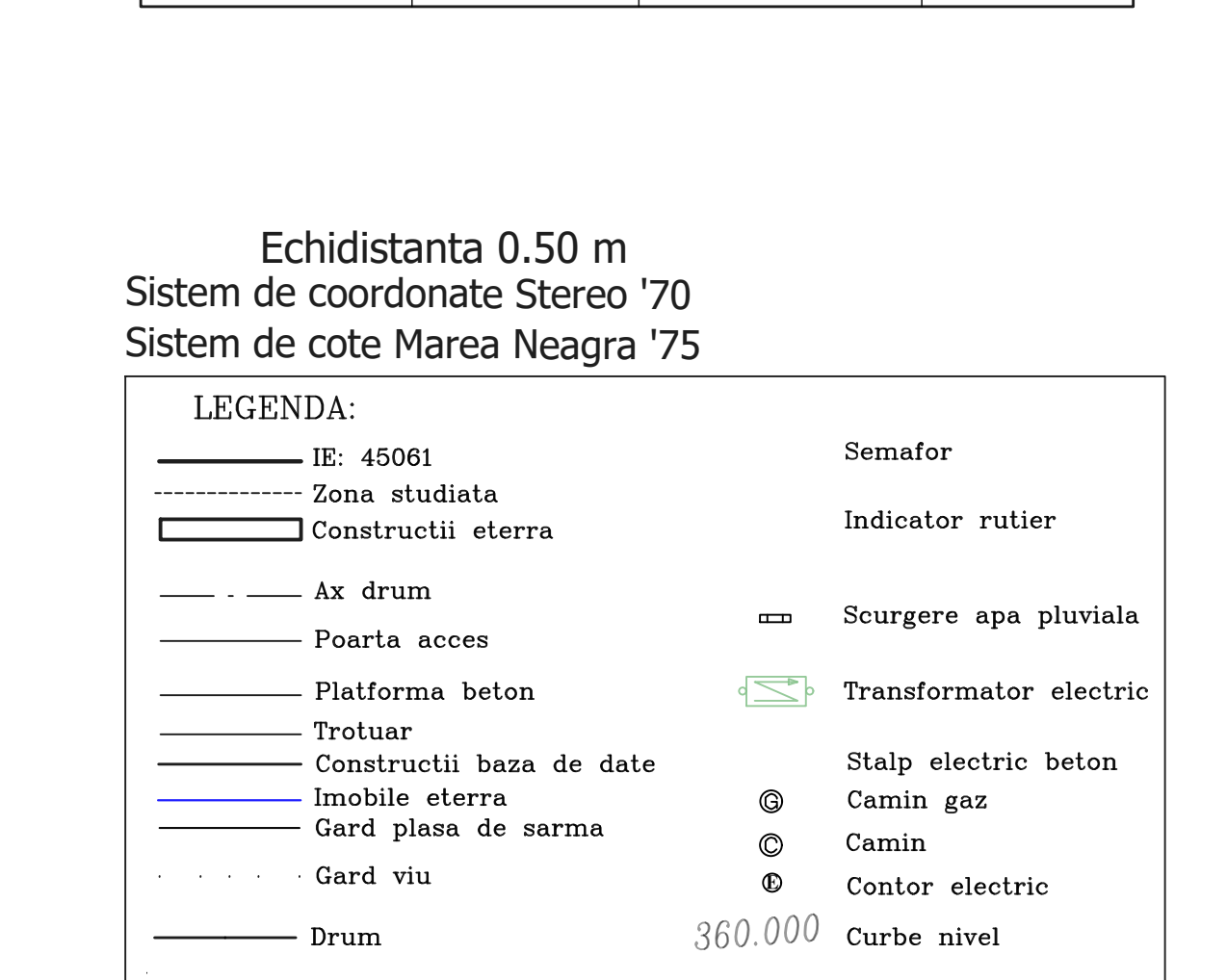
- CIRCULATII**
- CIRCULATII AUTO
 - CIRCULATII PIETONALE
 - ▲ ACCES PIETONAL
 - ▲ ACCES PUBLIC
 - ▲ ACCES PERSONAL
 - ▲ ACCES PERSOANE PRIVATE DE LIBERTATE

- ZONIFICARE**
- IMOBILE EXISTENTE
 - CURTI SI INCINTE
 - ZONE VERZI, PARCURI, AGREMENT, SPORT
 - CLADIRI PROPUSE
 - ZONA REZERVATA CLADIRE ARHIVA REGIONALA
 - ZONE VERZI PROPUSE
 - ZONA EDIFICABILA

- PRINCIPII DE CONFORMARE VOLUMETRICA**
- ACCENT DE INALTIME PROPUS
 - ▲ DIRECTIE FAVORABILA DE PERSPECTIVA
 - ▲ DIRECTIE DE ORIENTARE A CONSTRUCTIILOR PROPUSE PRIN PRELUAREA ALINIAMENTULUI CLADIRII C1 A LICEULUI CU PROGRAM SPORTIV SUCEAVA
 - ▲ PRELUAREA ORIENTARII STRAZII AFLATE LA NORD-EST DE PARCELA REGLENTATA PENTRU SUSTINEREA FRONTULUI STRADAL

BILANT TERITORIAL

	EXISTENT de P.U.G. Suceava prin C.U.	REGLEMENTARI PROPUSE prin P.U.D.	ILUSTRARE URBANISTICA P.U.D.
Suprafata teren reglementat	6600m ²	6600m ²	6600m ²
Suprafata construita (inclusiv centru regional de arhiva)	-	4620m ² (maxim)	2327.90m ²
Suprafata construit desfasurata (inclusiv centru regional de arhiva)	-	6600m ² (maxim)	6250m ²
P.O.T.	70%	70%	35.27%
C.U.T.	-nespecificat-	1.0	0.95
H _{max}	-nespecificat-	28m	28m
R _{max}	-nespecificat-	P+M+4	P+M+4
Suprafata spatii verzi	-nespecificat-	10% (minim) 660m ²	17.18% (minim) 1134m ²



PREZENTA PROPUNERE DE MOBILARE URBANA ARE CARACTER DE EXEMPLIFICARE SI NU DE REGLEMENTARE SI NU ARE CARACTER OBLIGATORIU LA ELABORAREA URMATOARELOR FAZE DE PROIECTARE (SF, PT, DE)

VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNTURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZANR DATA	Beneficiar	Proiect de
					TRIBUNALUL SUCEAVA prin COMPANIA NATIONALA DE INVESTITII	135/2020
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTATURA	SCALA	TITU PROIECT	PLAN URBANISTIC DE DETALIU - JUDECATORIA SUCEAVA	STAT. P.U.D.
PROIECTAT	Arh. Dinu Orlu		1:500			
DESENAT	Stu. arh. Viar Orlu			Data: octombrie 2020	POSIBILITATI DE MOBILARE URBANA	Planşa nr. 3.1.

